

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **DPF 1**

Composition
Président : Victor FATINDE
Assesseurs : Nourou-Dine BAKARY ET Roland Kossi AGOSSOU
Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

DATE: **03 MARS 2026**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)**

HEURE: **11:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0108	HÉRITIERS DE KPAKPO EMMANUEL	SOGBOSSI Serge	<i>Non spécifié</i> KPAKPO Flore	Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0622	HOUNDJO AKLO BRUNO	LINO VALENTINE		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1468	KOTTO Mathurin Célestin	QUENUM Germain HOUEHA Hermann DJOSSOU Vincent AVOKPO Philippe SOGNIGBE Robert TOKPANOUBachiratou		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2321	HÉRITIERS DE FEU HOUNNOUVI TCHIMAVO SUCCESSION DE FEU MODESTE AGOLIGAN	ZOUNKPE GANDE Dassi ZOUNKPE GANDE Clotilde		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2485	COLLECTIVITÉ ADOMAÏ	HOIRS HESSOU COMLAN THOMAS		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2543	HÉRITIERS SENOU HOSSOU	AKPODJI Laurentine		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2598	FEU ADJRAKOU NICOLAS	TOVIHO Danton MAZU Aboudou DIRECTEUR RÉGIONAL DE IGN		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2620	DOHOU Pierre Claver	MONNOU Pierre	<i>Non spécifié</i> HOUNNTON Sikirou	Confirmation	
9.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2708	HONVOU Antoine AKPOLI Orence	FABOUMY Jean - Richard		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
10.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2794	ATINDOKPO Michel	LA SUCCESSION SEGNIHO MOÏSE SEGNIHO Généviève		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2968	SUCCESSION ANIKA CYPRIEN	AZANNADJE Benoît GOUDOU Antoine NOULEKOUN Etienne NOULEKOUN Cyprien		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3733	DE SOUZA Pascal	HÉRITIER NOUATIN ADANMAN GNANGBEGBE		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4259	HÉRITIERS DE FEU ADÉCHOKAN AHOULATOU	ADÉCHOKAN Kabirou HOUNSOU Houssa ADÉCHOKAN Gafari		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0018	JOACHIM Aboubakar Sidick LATOUNDJI Roukayath	Entité sans nom		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0038	HERITIERS HOUNKODE	HERITIER DE HOUNGAVOU HOUNKPEVOU		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0075	OROUNLA Aabdoul Ganiyou	COCOU François GUEDEGLO Richard GUEDEGLO Prudence		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0077	SINZOGAN Léopoldine	KIDJE Akomabou Richenell C. KIDJE Félicienne Edoh KIDJE A. Reine KIDJE Alassane Joachim KIDJE Adrien		Revendication	
18.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0118	SUCCESSION NOUNAGNON	HERITIERS DE FEU GOGAN HOUNGBO		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0143	BOUSSARI Fataï	IBIKUNLE Latif HOULEMESSI Azongni	<i>Non spécifié</i> ABOH Claude	Confirmation	
20.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0268	AWOUNOU Casimir	ELEGBEDE Adissa Charles		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0433	AHOUANDJINOU Zacharie AHOUANDJINOU Théophile	MEDEGNONWA Dossou André		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0792	ZOHOUNKLOUNNON Yénoukoumey	KANGNI Gaston		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1250	COLLECTIVITÉ LOKO AYOEFE	HERITIER DE FEU NOUNAGNON JOSEPH		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1652	SUCCESSION DE FEU LOKO BENOIT EMILE	IDOHOU Malick IDOHOU Janvier ALI Moussiliou		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2280	ADJIBI Youssoufou Akorede	REPRESENTANT HERITIERS KIDJE PALADE Valentin		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0041	HOUSSOU Laure	DÉGBO Thimoté		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0071	REPRESENTANT DE LA COLLECTIVITE DE SOUZA NOBRE JOSEPH	REPRESENTANT COLLECTIVITE NOBRE VIGOUROUX		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0079	SETON Evariste	TCHEDÉHOU Comlan Jean Baptiste		Autres	
29.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0098	DAVO LANI Bernard	SAIZONOU S. Marguerite		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
30.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0107	REPRESENTANT DU COLLECTIF DES ACQUERREURS DE HOUSSOU MAHIROU	REPRESENTANT COLLECTIVITE OTCHO BOCO		Autres	
31.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0125	ATINDOKPO Enagnon Ginette	REPRESENTANT DES HERITIERS DE FEU ATINDOKPO ZANMENOY YÉDO FÉLIX		Confirmation	
32.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0154	GBEBOUTIN Martin	HINKATI Alphonse Dieudonné		Confirmation	

Items :	Dossiers dans le rôle : 32	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 32	Nouveaux dossiers : 0		
---------	----------------------------	--------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 03 mars 2026
Maître ZINSOU Bernard Coovi
Greffier